

Niederschrift

über die 19. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostenfeld am 27.04.2023 im Kirchspielkrug in Ostenfeld.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 22:45 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeisterin	Eva-Maria Kühl
Gemeindevertreterin	Wiebke Alwardt
Gemeindevertreter	Henning Bies
Gemeindevertreter	Thore Gildner
Gemeindevertreter	Ralph Hansen
Gemeindevertreterin	Ute Matthiesen
Gemeindevertreter	Karl-Heinz Moeskes
Gemeindevertreter	Ralf Pehmöller
Gemeindevertreter	Arne Petersen
Gemeindevertreter	Bernd Petersen
Gemeindevertreterin	Sandra Rahn

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter	Bernd Gründer
Gemeindevertreter	Yvonne Roloff

Außerdem sind anwesend:

Frau Ute Babbe, bürgerliches Mitglied
Frau Kerrin Hauck, bürgerliches Mitglied
Herr Bruno Krause, bürgerliches Mitglied
Frau Inga Stoltenberg, bürgerliches Mitglied
Herr Benjamin Nissen, Schriftführer

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 18. Sitzung am 13.12.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
7. Anfragen aus der Gemeindevertretung
8. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung für einen Kinder- und Jugendbeirat in der Gemeinde Ostenfeld
9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer Vorschlagliste für 2 Schöffen für die Geschäftsjahre 2024 - 2028
10. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Straßennamens
11. Beratung und Beschlussfassung über den Kaufpreis für die Baugrundstücke im B-Plan 12, Süderdaal
12. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Potenzialflächenkartierung für Photovoltaikfreiflächenanlagen im Gemeindegebiet
13. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabearbeiten eines externen Sirenenstromanschluss Ostenfelder Landstraße

Nicht öffentlich

14. Personalangelegenheiten
15. Grundstücksangelegenheiten
16. Vertragsangelegenheiten

Tagesordnung

17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch die Bürgermeisterin und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Eva-Maria Kühl eröffnet die 19. Sitzung der Gemeindevertretung Ostenfeld. Sie begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

2. Feststellung der Tagesordnung

2.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Die Öffentlichkeit wird nach einstimmigen Beschluss der Gemeindevertretung für TOP 14-16 ausgeschlossen, da überwiegende Belange der öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 18. Sitzung am 13.12.2022

Die Niederschrift der 18. Sitzung der Gemeindevertretung wird einstimmig beschlossen.

4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

5. Bericht der Bürgermeisterin

- a. Eva-Maria Kühl berichtet über die Windmühle, die von der PELU GmbH im Osterwang aufgestellt worden ist. Da der Zulieferverkehr nicht immer über die vorgesehene Strecke gefahren ist, sind Schäden an der Bankette aufgetreten. Vor der Endabnahme folgen Gespräche mit der Firma zur weiteren Klärung.
- b. Es besteht nach wie vor großer Bedarf an Wohnraum für Asylsuchende Personen. Sofern Wohnraum bekannt ist, besteht die Bitte sich direkt mit der Bürgermeisterin oder dem Amt Nordsee-Treene (Ordnungsamt) in Verbindung zu setzen.
- c. Eva-Maria berichtet über die gelungene Frühjahrsbepflanzung mit Hornveilchen. Bedauerlicherweise wurden einige Pflanzen entwendet, sodass nachgepflanzt werden musste.
- d. Eva-Maria Kühl berichtet über bevorstehende Arbeiten an der Ostseite und vor dem hinteren Block der Seniorenwohnanlage. Hier sind Gehwegplatten abgesackt.
- e. Der Zaun am Apothekengrundstück / Sandweg wurde erneuert. Die Gemeinde ist für die Unterhaltung des Zaunes verantwortlich. Aufgrund der hochwertigeren Ausführung des Zauns hat sich der Anlieger beteiligt.
- f. Die Hansegrandwege (Apothek und Dr. Feddersen-Weg) werden demnächst aufgearbeitet und aufgefüllt.
- g. Es wird berichtet, dass die Frist für die Ausschreibung des Feuerwehrfahrzeuges um 14 Tage verlängert wird.

- h. Eva-Maria Kühl berichtet über die Ausschreibung der LED-Beleuchtung in der Gemeinde. Die Öffnung der Angebote findet am 06. Juni statt. Für die Arbeiten werden die Straßenlampen einige Nächte lang ausgeschaltet bleiben. Die Erdarbeiten finden in der 19. KW statt.
- i. Es wird über die bevorstehenden Arbeiten des Breitbandzweckverbandes Südliches Nordfriesland berichtet. Ostenfeld ist Durchgangsgemeinde für Winnert nach Wittbek. Die Arbeiten sollen entlang der Winnerter Straße über die Kreuzung entlang der Hauptstraße, Am Schwarzberg nach Wittbek erfolgen. Es finden noch Gespräche zur Durchführung der Maßnahmen statt.

Es folgen Wortbeiträge von Bernd Petersen und Ralf Pehmöller.

- j. Es wird über diverse Wurzelaufbrüche am Radweg Ostenfeld nach Winnert berichtet. Es erfolgt eine kurze Aussprache wie diese nachhaltig beseitigt werden können. Eva-Maria Kühl wird Gespräche aufnehmen.
- k. Eider-Treene-Sorge Radweg: Eva-Maria Kühl berichtet über den Verlauf des Radwegs und über eine Veranstaltung der ETS-GmbH. Es soll ein Unterhaltungskonzept mit allen betroffenen Kommunen geschlossen werden, auch damit der Radweg touristisch vermarktet werden kann.
Es folgen Wortbeiträge von Ralf Pehmöller und Bernd Petersen zur Instandhaltung der gemeindlichen Wege in Ostenfeld.
- l. Die Erschließungsarbeiten im Neubaugebiet sind fast fertig. Es werden in Kürze Kaufverträge für 18 Grundstücke geschlossen werden. Anfragen weiterer Interessenten liegen vor.
- m. Eva-Maria Kühl berichtet, dass Ute Matthiessen am 27.02.2023 einstimmig zur Schulverbandsvorsteherin gewählt worden ist. Neben diverser Themen steht die offene Ganztagschule, die ab 2025/26 verpflichtend wird auf der Agenda.
- n. Es wird über die Vorstellung des Ortskernentwicklungskonzeptes am 10. Mai 2023 im Rahmen einer Gemeindevertretersitzung berichtet. Es wird die gute Dorfbeteiligung im Vorwege zur Erstellung des Konzeptes hervorgehoben.

6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Bauausschuss:

Ralf Pehmöller berichtet über die wöchentlichen Baubesprechungen im Neubaugebiet (B-Plan 12). Bis zum 5. Mai sollen die Arbeiten abgeschlossen werden. Kleinere Restarbeiten folgen (Anböschung etc.). Der Endausbau erfolgt erst sobald die Wohnbebauung großflächig fertiggestellt wurde. Mit der ausführenden Firma ist die Gemeinde sehr zufrieden.

Die Erschließung ist ab sofort gesichert, sodass Bauanträge gestellt werden können.

Die Vergabe weiterer Grundstücke erfolgt nach Abwicklung der ersten 18 Grundstücke.

Kitausschuss:

Ralf Pehmöller berichtet über den Jahresabschluss 2022. Die Finanzierung ist durch das SQKM auskömmlich. Es wurde ein Überschuss von 118.900 € erwirtschaftet. Der Überschuss geht in den Gemeindehaushalt zurück.

Ralf Pehmöller berichtet, dass in der Kita derzeit 4 Plätze für unter 3-jährige und 3 Plätze für über 3-jährige Kinder frei sind.

Das umfangreiche Angebot zum Mittagessen soll neu geordnet und vereinheitlicht werden. Die Personalsituation ist angespannt aber auf dem Weg der Besserung.

Schulverband:

Ute Matthiessen berichtet über die nächste Schulverbandssitzung am 9. Mai und lädt alle Personen herzlich ein.

- a. Ute Matthiessen berichtet über einen stattgefunden Termin zum Thema Versiegelung des Hallenbodens. Es besteht Hoffnung, dass die Bodenqualität durch eine neue Reinigung verbessert werden kann.

Es folgt ein Wortbeitrag von Bernd Petersen. Auf Nachfrage erläutert Frau Matthiessen, dass der Defekt am Hallenboden repariert wird.

- b. Es wird über die bevorstehende Erhöhung der Preise des Freibades erläutert. Die Jahreskarte wird um 10 € erhöht.

Herr Möskes berichtet, dass Personal für den Kiosk gefunden werden konnte. Die Eröffnung ist für den 20. Mai geplant. Der Vorverkauf der Jahreskarten für das Schwimmbad beginnt am 1. Mai (Mädchentreff, 11-17.00 Uhr)

7. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- a. Bernd Petersen berichtet über die Möglichkeit Hundekottüten und -Behälter am Dyckerweg aufzustellen. Eva-Maria Kühl teilt mit, dass an dieser Stelle Müllbehälter kurz- bis mittelfristig aufgestellt werden können.
- b. Auf Nachfrage von Wiebke Alwardt zum Zustand der Schlittschuhbahn soll der Überlauf überprüft werden. Es besteht allgemeine Zustimmung die Schlittschuhbahn zu erhalten.
- c. Eva-Maria Kühl teilt auf Nachfrage von Henning Bies mit, dass es keinen Leinenzwang für Hunde gibt. (Wildschutz)
- d. Henning Bies fragt nach der Veröffentlichung der letzten Protokolle der GV. Diese werden in Kürze auf der Internetseite des Amtes hochgeladen.
- e. Ralph Hansen regt an, dass die Protokollführung der Ausschüsse von bürgerlichen Mitgliedern oder Personen aus anderen Ausschüssen durchgeführt werden. Es erfolgt ein kurzer Austausch.
- f. Henning Bies regt an, dass sich die Gemeinde mit dem Thema der langfristigen Nahversorgung im Ort beschäftigt. Es besteht allgemeine Zustimmung.

8. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung für einen Kinder- und Jugendbeirat in der Gemeinde Ostenfeld

Inga Stoltenberg führt in den Tagesordnungspunkt ein und erläutert die Eckpunkte zum Kinder- und Jugendbeirat der in der Gemeinde neu eingeführt werden soll. Ute Babbe ergänzt zur

19. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostenfeld am 27.04.2023

Bedeutung des Beirates und berichtet, dass durch den Beirat die Möglichkeit geschaffen wird, Kinder und Jugendliche an Projekten (Kinderspielflächen, Freizeitmöglichkeiten etc.) mehr einzubinden.

Es folgt ein Wortbeitrag von Arne Petersen.

Anschließend beschließt die Gemeindevertretung die Satzung für einen Kinder- und Jugendbeirat einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmhaltung
13	11	11	--	--

9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung einer Vorschlagsliste für 2 Schöffen für die Geschäftsjahre 2024 - 2028

Ralf Pehmöller ist befangen und verlässt den Sitzungssaal.

Eva- Maria Kühl führt in den Tagesordnungspunkt ein und berichtet, dass drei Bewerbungen für Schöffen / Schöffinnen vorliegen. Beworben haben sich Frau Wiebke Pehmöller, Frau Gudrun Semrau und Herr Andreas Hansen.

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung die vorliegenden Vorschlagsliste einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmhaltung
13	10	10	--	--

10. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Straßennamens

Die Gemeindevertretung beschließt auf Vorschlag des Bau- und Umweltausschusses im B-Plan 12 den Straßennamen „Süderdaal“ zu vergeben. Der Beschluss erfolgt mit einer Enthaltung

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmhaltung
13	11	10	--	1

11. Beratung und Beschlussfassung über den Kaufpreis für die Baugrundstücke im B-Plan 12, Süderdaal

Eva-Maria Kühl und Ralf Pehmöller erläutern die Zusammensetzung des Kaufpreises und die Berechnungen des Amtes. Die „Maßnahmefläche 1“ wird vergünstigt abgegeben, da es sich hierbei um Naturflächen handelt, die nicht bebaut werden können.

19. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostenfeld am 27.04.2023

Bei den bebaubaren Flächen liegt der Kaufpreis bei 83,00 € (ein Vollgeschoss) und 88,25 € (zwei Vollgeschosse) erschlossen, inkl. Kanalanschluss.

Die Gemeindevertretung beschließt die Kaufpreise nach Vorlage des Amtes einstimmig bei einer Enthaltung

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
13	11	10	--	1

12. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Potenzialflächenkartierung für Photovoltaikfreiflächenanlagen im Gemeindegebiet

Eva Maria berichtet über die Teilnahme an einem Quartalsgespräch mit der Landesplanung zu neuen Photovoltaikanlagen im Gemeindegebiet. Als Ergebnis soll zunächst eine Standortalternativenprüfung für das gesamte Gemeindegebiet durchgeführt werden, um auf diese Weise die besten Standorte zu ermitteln.

Die Standortalternativenprüfung ist für die zwei vorliegenden Anträge auf Ausweisung von Flächen für Photovoltaik aber auch für alle kommenden Anträge möglicher Investoren nützlich.

Nach weiterer Aussprache beauftragt die Gemeindevertretung die Bürgermeisterin mit einem einstimmigen Beschluss Angebote für eine Standortalternativenprüfung einzuholen und den wirtschaftlichsten Anbieter zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
13	11	11	--	--

13. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabearbeiten eines externen Sirenenstromanschluss Ostenfelder Landstraße

Eva-Maria teilt mit, dass für die jetzige Sirenenanlage ein eigener Stromanschluss in der Ostenfelder Landstraße geschaffen werden muss. Die Kosten belaufen sich auf 5.374 €.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig einen eigenen Stromanschluss für die Sirenenanlage zu schaffen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
13	11	11	--	--

Gemäß Beschluss im TOP 2b ist die Öffentlichkeit für die nachfolgenden Tagesordnungspunkte ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen den Sitzungsraum.

17. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt und folgende Beschlüsse werden bekanntgegeben:

- Der Verkauf einer Liegenschaft wurde in die Wege geleitet.
- Es wurde über einen Kaufvertragsentwurf beraten und beschlossen.

Bürgermeisterin Kühl schließt die Sitzung um 22:45 Uhr.

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die rege Mitarbeit und Unterstützung und schließt damit die Sitzung.

Bürgermeisterin

Schriftführer