

Niederschrift

über die 19. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek am 5. September 2011 in Gemeindehaus in Oldersbek.

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Hans-Joachim Müller
2. Gemeindevertreter Alexander Heegardt
3. Gemeindevertreterin Dörte Meyer
4. Gemeindevertreter Sönke Matzen

Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter Udo Deertz
Gemeindevertreter Claus Kruse
Gemeindevertreter Hajo Zühlke
Gemeindevertreterin Maren Rohwedder
Gemeindevertreter Michael Wolf

Außerdem sind anwesend:

Karen Hansen, Ing.-Büro Hansen, Hansen
Jann Brodersen, Schriftführer

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung am 27.6.2011
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht der Ausschüsse
5. Anfragen aus der Gemeindevertretung
6. 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland
 - 6.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen
 - 6.b. Endgültiger Beschluss
7. 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland
 - 7.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen
 - 7.b. Satzungsbeschluss

Nicht öffentlich

8. Grundstücks- und Personalangelegenheiten

Bürgermeister Hans-Joachim Müller eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek. Sie begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Der Gemeindevertretung Oldersbek ist nicht beschlussfähig.

1. Einwohnerfragestunde

- Im Lager beim Kaufmann kommt es zur **Schimmelbildung** an der Decke. Abhilfe soll ein Heizband schaffen, das noch vor dem Winter installiert werden muss.

- Für das **Mischgebiet** wird angeregt, in Zukunft bei den Kaufverträgen mit aufzunehmen, dass der Käufer erst das für das Gewerbe nötige Gebäude errichten muss, bevor er mit der Errichtung des Wohngebäudes beginnt.

2. Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung am 27.6.2011

Die Niederschrift über die 18. Sitzung vom 27.06.2011 wird einstimmig festgestellt.

3. Bericht des Bürgermeisters

- Das neue **Zelt** wurde zu 100 % von einer Privatperson gespendet. Für die Unterhaltung, den Auf- und Abbau sollen die Vereine verantwortlich sein.
- Neue **Geräte** (Kleiner Rasenmäher und Pkw-Anhänger) für Bauhof angeschafft. Der Pkw-Anhänger wird auch von der Jugendfeuerwehr genutzt.
- **Wegeschau** am 12.7.2011. Die Schwarzdeckenrücklage in Höhe von 6.800 € reicht nicht aus, da der Zustand der Wirtschaftswege sehr schlecht ist. Die Wege müssen für insgesamt 15.000 € instand gesetzt werden. Die Arbeiten sind erforderlich.
- Die **Asphaltierungsarbeiten in der Dorfstraße** sind abgeschlossen. Es wurden die Beanstandungen aus dem Jahr 2010 abgearbeitet und noch zusätzlich erforderliche Arbeiten in Höhe von 24.000 € durchgeführt.
- Bei den **Straßenbauarbeiten im Mischgebiet** mussten Änderungen durchgeführt werden, was eine Kostenerhöhung von ca. 15.000 € verursacht hat (Verlegung der Schächte und Änderung von Höhe und Neigung der Straße).
- Bei der **Straße Ostergaard** wird die Tragschicht aufgebracht und im Mischgebiet Alter Reitplatz wird der Endausbau durchgeführt.
- Die alte **Doppeleiche** am Dorfeingang war durch abgebrochene Äste so stark beschädigt, dass sie aus Sicherheitsgründen komplett entfernt werden musste. Das Holz wird bei einer Holzauktion im Ort versteigert. Es ist geplant im Herbst eine neue Eiche zu pflanzen. Eine Spendendose für den Kauf einer neuen Eiche wurde beim Kaufmann aufgestellt. Dabei ist dringend auf die Leitungsführungen der Ver- und Entsorger in diesem Bereich zu achten (20 KV-Leitung).
- Für **Breitband** ist in ca. 4 Wochen eine Infoveranstaltung geplant und danach wird es eine Pressemitteilung geben.

4. Bericht der Ausschüsse

Es haben keine Ausschüsse getagt.

5. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- In den Wischen sollte der Seitenstreifen an den Wegen erst gemäht werden, bevor der Bagger die Gräben und Sielzüge räumt.
- Ebenfalls muss bei den Klärteichen gemäht werden.

6. 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland

6.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen

Die Träger öffentlicher Belange wurden angeschrieben, aber es liegt noch nicht die Stellungnahme vom Land vor. Diese ist aber unbedingt erforderlich. Die Einwände und Änderungen der bisher vorliegenden Stellungnahmen werden von Frau Hansen vorgetragen und erläutert. Die Gemeindevertretung nimmt dies zur Kenntnis.

6.b. Endgültiger Beschluss

Entfällt, da die Gemeindevertretung nicht beschlussfähig ist.

7. 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland

7.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen

Die Träger öffentlicher Belange wurden angeschrieben, aber es liegt noch nicht die Stellungnahme vom Land vor. Diese ist aber unbedingt erforderlich. Die Einwände und Änderungen der bisher vorliegenden Stellungnahmen werden von Frau Hansen vorgetragen und erläutert. Die Gemeindevertretung nimmt dies zur Kenntnis.

7.b. Satzungsbeschluss

Entfällt, da die Gemeindevertretung nicht beschlussfähig ist.

Die Zuhörer verlassen für den nicht öffentlichen Teil den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich

8. Grundstücks- und Personalangelegenheiten

...

Die Zuhörer betreten wieder den Sitzungsraum.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Müller für die rege Mitarbeit, wünscht allen Anwesenden einen guten Heimweg und schließt die Sitzung.

Bürgermeister

Schriftführer